

Premia termomodernizacyjna ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów

Tomasz Makowski – Specjalista
Bank Gospodarstwa Krajowego

Kraków, dnia 6 lutego 2015 r.

Bank Gospodarstwa Krajowego



- Bank Gospodarstwa Krajowego, utworzony w 1924 r.
- Jest jedynym polskim bankiem państwowym
- Misją BGK jest sprawna i efektywna realizacja działalności zleconej przez Państwo, uzupełniona przez rozwój atrakcyjnej oferty działalności własnej dla wybranych segmentów rynku
- BGK, jako państwowa instytucja finansowa o dużej wiarygodności, specjalizuje się w obsłudze sektora finansów publicznych
- Bank wspiera państwowe programy społeczno-gospodarcze oraz samorządowe programy rozwoju regionalnego
- Kluczowe obszary działalności Banku:
 - wspieranie programów rządowych
 - obsługa jednostek budżetu centralnego
 - obsługa jednostek samorządu terytorialnego



Podstawy prawne funkcjonowania Funduszu Termomodernizacji i Remontów



- Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 roku w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 roku w sprawie szczegółowego sposobu weryfikacji audytu energetycznego i części audytu remontowego oraz szczegółowych warunków, jakie powinny spełniać podmioty, którym Bank Gospodarstwa Krajowego może zlecać wykonanie weryfikacji audytów.

Fundusz Termomodernizacji i Remontów

- Podstawowym celem Funduszu obsługiwanego przez BGK jest pomoc finansowa dla inwestorów realizujących przedsięwzięcia termomodernizacyjne i remontowe oraz wypłata rekompensat dla właścicieli budynków mieszkalnych, w których mieściły się lokale kwaterunkowe.
- Pomoc udzielana jest w formie:
 - Premii termomodernizacyjnej
 - Premii remontowej
 - Premii kompensacyjnej



Premia termomodernizacyjna

Premia termomodernizacyjna stanowi spłatę części kredytu zaciągniętego przez Inwestora na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.

Przystępuje tylko Inwestorom korzystającym z kredytu. Nie mogą z niej korzystać Inwestorzy realizujący przedsięwzięcie termomodernizacyjne z własnych środków.

Wysokość premii termomodernizacyjnej stanowi 20% wykorzystanej kwoty kredytu zaciągniętego na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, jednak nie może stanowić więcej niż:

- 16% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego,
- dwukrotność przewidywanych rocznych oszczędności kosztów energii, ustalonych na podstawie audytu energetycznego.

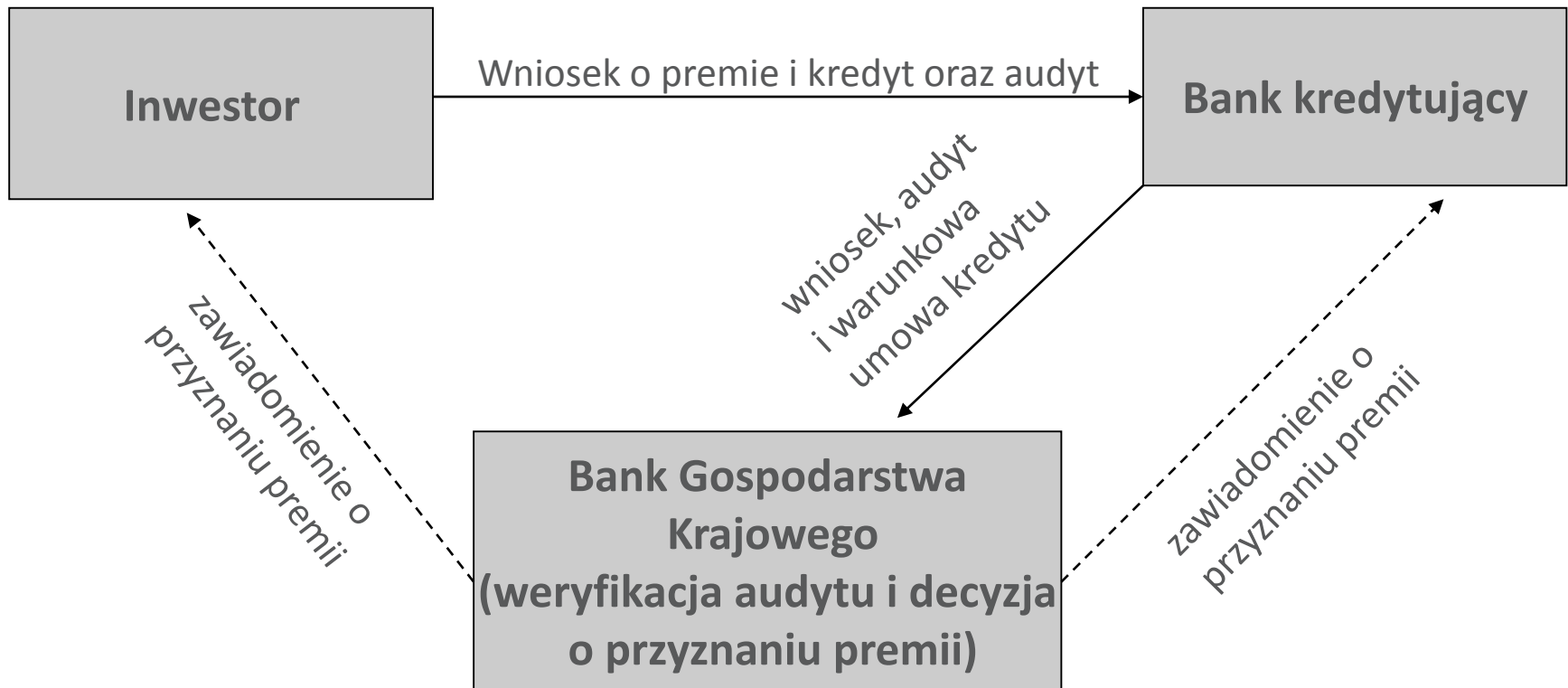
Beneficjenci premii termomodernizacyjnej

O premię termomodernizacyjną mogą się ubiegać właściciele lub zarządcy:

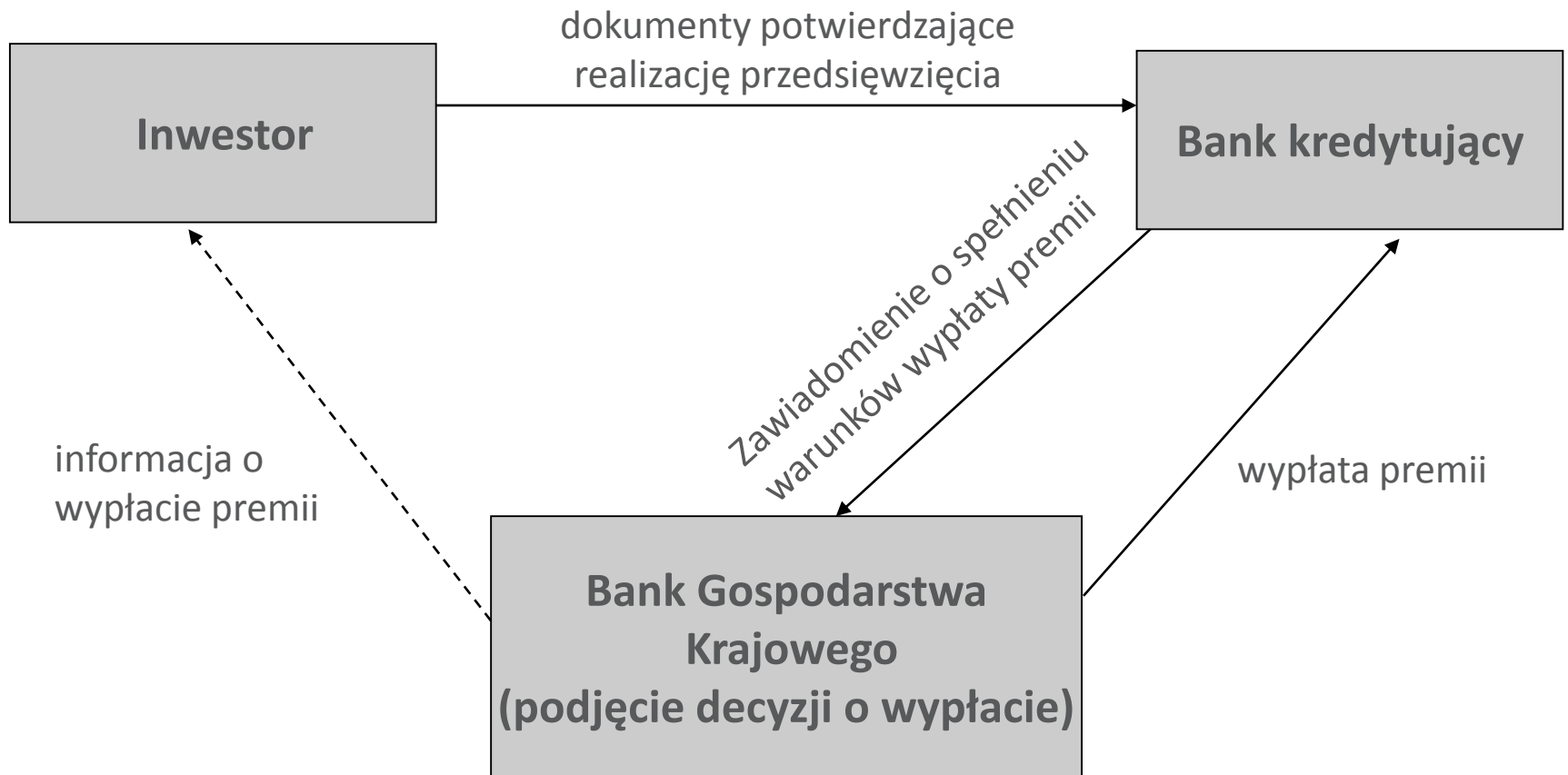
- budynków mieszkalnych,
- budynków zbiorowego zamieszkania,
- budynków stanowiących własność JST służących do wykonywania przez nie zadań publicznych,
- lokalnych sieci ciepłowniczych,
- lokalnych źródeł ciepła;

bez względu na status prawny, z wyłączeniem jednostek budżetowych i zakładów budżetowych, a więc np. : powiaty, gminy, wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe, spółki prawa handlowego, osoby fizyczne.

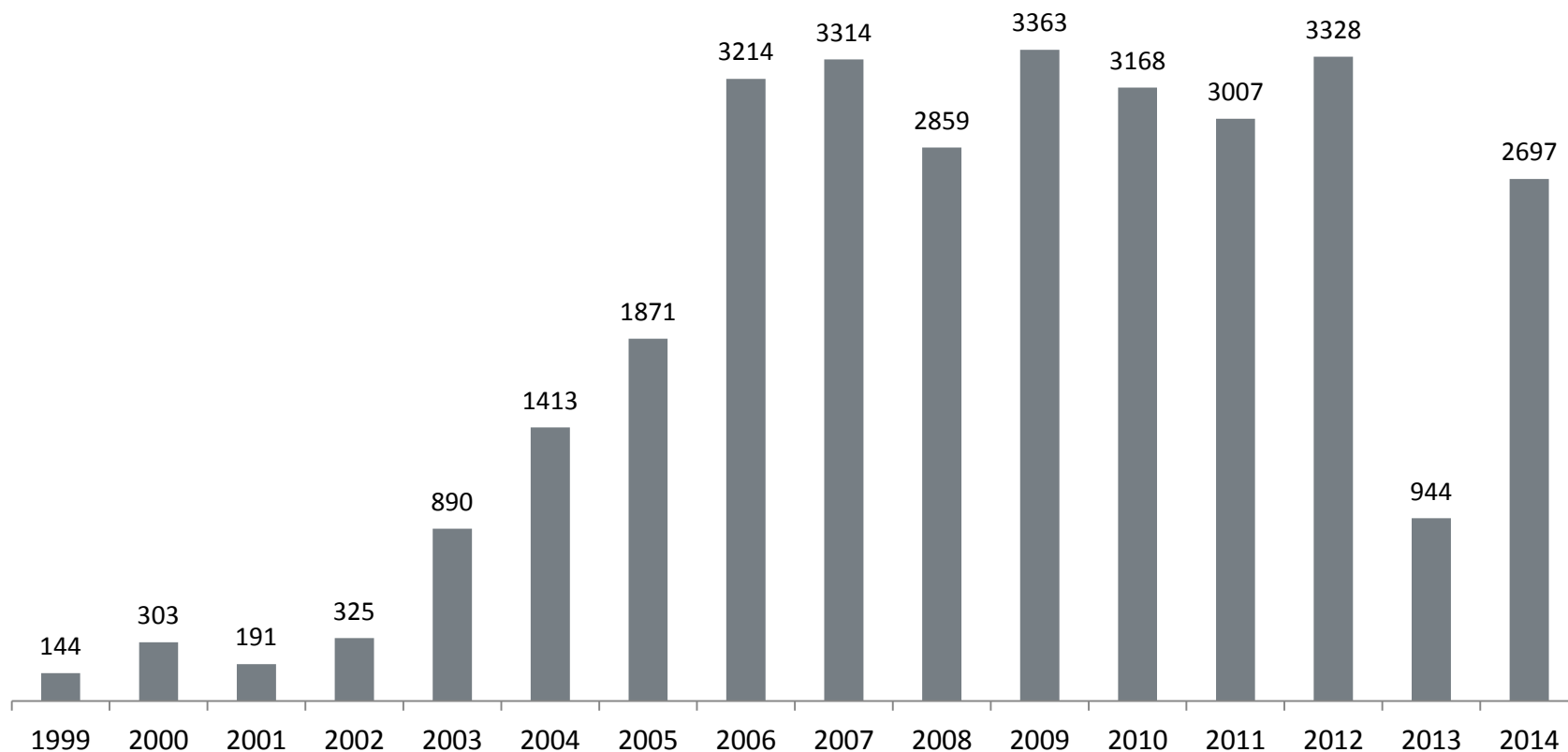
Proces przyznawania premii termomodernizacyjnej



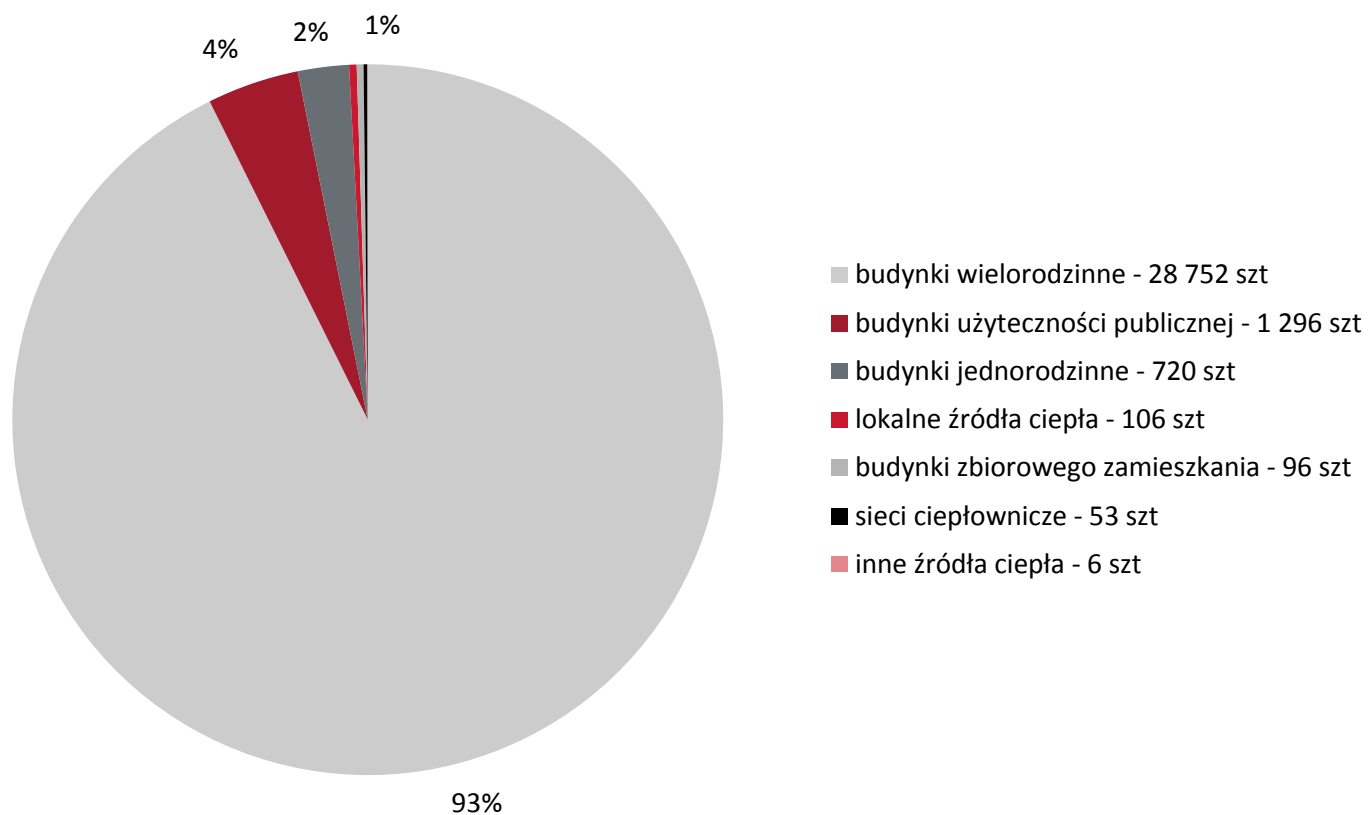
Proces wypłaty premii termomodernizacyjnej



Liczba wniosków o premię termomodernizacyjną w latach 1999–2014



Struktura wniosków o premię termomodernizacyjną wg typu obiektów w latach 1999–2014



Premie termomodernizacyjne przyznane i wypłacone w latach 1999–2014

Wyszczególnienie	Wartość (mln zł)	Liczba
Wartość i liczba przyznanych premii	1 563 103*	28 990 1 117*
Wartość i liczba wypłaconych premii	1 366 98*	26 456 1 059*

*dotyczy budynków użyteczności publicznej

Dziękuję za uwagę

Kontakt:

Bank Gospodarstwa Krajowego

Departament Usług Agencyjnych

- ftir@bgk.pl (Fundusz Termomodernizacji i Remontów)
- BGK Linia 0 801 667 655